ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE ANTOFAGASTA

PLAN REGULADOR COMUNAL DE ANTOFAGASTA

PLANO PRC - 02

ZONIFICACION GENERAL

SIMBOLOGIA

- C — ZONAS CONSOLIDADAS
- U — ZONAS DE EXTENSION URBANA
- E — ZONAS ESPECIALES
- ZUDC — ZONAS URBANIZABLES DE DESARROLLO CONDICIONADO
- 7 * — PUNTOS DEL LIMITE URBANO
- LIMITE URBANO
- LIMITE DE CONSOLIDACION
- LIMITE DE ZONAS EN EL AREA CONSOLIDADA
- LIMITE DE ZONAS DEL AREA DE EXTENSION URBANA
- LIMITE DE ZONAS ESPECIALES
- LIMITE DE ZONAS URBANIZABLES DE DESARROLLO CONDICIONADO
- LIMITE DE ZONA TIPICA DE ANTOFAGASTA
  De acuerdo a D.S. 1.170 del 21.12.1990 del Ministerio de Educación.
- VIALIDAD EXISTENTE
- VIALIDAD PROYECTADA

RESPONSABLES ELABORACION TECNICA

"OSCAR MORALES MILO"
ARQUITECTO
DIRECTOR SECRETARIA COMUNAL DE PLANIFICACION

"JOEL BECERRA FUENTES"
ARQUITECTO UCN
JEFE DPTO. DESARROLLO URBANO

EN COLABORACION CON

EQUIPO PROFESIONAL
DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES

EQUIPO PROFESIONAL
DEPARTAMENTO ESTUDIOS Y PROYECTOS SECOPLAN

N

PLANO exc. 1:20.000

PLANO BASE
PROCESAMIENTO DIGITAL, CIUDAD ANTOFAGASTA
INSTITUCION VUELO FONDEF 1995

ESCALA GRAFICA
0 2 4 KILOMETROS

OCEANO PACIFICO

ZONA URBANIZABLE DE DESARROLLO CONDICIONADO ZUDC 02 Y 03
FERROCARRILES ANTOFAGASTA BOLIVIA FCAB

ESCALA GRAFICA
0 50 100 200 METROS

ZONA URBANIZABLE DE DESARROLLO CONDICIONADO ZUDC 01
PUERTO DE ANTOFAGASTA

ESCALA GRAFICA
0 50 100 200 METROS

ZONA	USOS DE SUELO	USO PREDOMINANTE	USOS COMPATIBLES	USOS CONDICIONADOS	USOS PROHIBIDOS	ALTURA MAXIMA EDIFICACION	ALTURA MAXIMA EDIFICACION	COEFICIENTE OCUPACION DE SUELO	COEFICIENTE CONSTRUCTIBILIDAD	SUPERFICIE PREDIAL MINIMA	SUPERFICIE PREDIAL MINIMA	ANTEJARDIN	ANTEJARDIN	RASANTE	RASANTE	DISTANCIAMIENTO	DISTANCIAMIENTO	DENSIDAD	DENSIDAD
						PISOS	MTS.			UF	M2	MTS.		MTS.		MTS.		HAB/HA	
C1	EQUIPAMIENTO COMERCIAL	10.0	100	10	0		14	0.6	0.6										100%
C1a	EQUIPAMIENTO	66.7	100	10	0	4.5	0	0	0	0									100%
C1b	EQUIPAMIENTO	142.7	100	10	0	3	0.4*	0	0		4000 UF	10	5	70%	70%	5	5		70%
C1c	EQUIPAMIENTO COMERCIAL	31.8	800	20	10%	3	4	0.5	1	0	0	10	5	70%	70%	5	5		
C2	EQUIPAMIENTO COMERCIAL	31.4	200	20	10%	1.5	0.4	0	0	0	0	10	5	70%	70%	5	5	400 HA	
C3	EQUIPAMIENTO COMERCIAL	0.0	200	10	0	0	0.4	0	0	0	0	10	5	70%	70%	5	5	400 HA	70%
C4	RESIDENCIAL EQUIPAMIENTO	30.4	200	10	70%	3	0.4*	0	0	0	0	10	5	70%	70%	5	5	400 HA	5
C5	RESIDENCIAL EQUIPAMIENTO	58.7	100	5	80%	2	0.4*	0	0	0	0	10	5	70%	70%	5	5	400 HA	
C6	RESIDENCIAL EQUIPAMIENTO	30.9	100	10	70%	3	0.4*	0	0	0	0	10	5	70%	70%	5	5	400 HA	
C7	RESIDENCIAL EQUIPAMIENTO	113.3	60	3	20%	1.5	0	0	0			5	3						
C7a	INFRAESTRUCTURA - INDUSTRIA	34.0																	
C8	RESIDENCIAL EQUIPAMIENTO	19.8	200	5	80%	2.5	0.4*	0	0	0	0	10	5	70%	70%	5	5	400 HA	
C9	RESIDENCIAL EQUIPAMIENTO	54.5	400	14	80%	1	0.4*	0.5	1	0	0	10	5	70%	70%	5	5	400 HA	
CC	EQUIPAMIENTO COMERCIAL	37.7	100	5	80%	2	0.4*	0	0	0	0	10	5	70%	70%	5	5	400 HA	
E1	EQUIPAMIENTO	10.2	100	10	0	0	0	0	0	0	0	10	5	70%	70%	5	5	400 HA	
E2	EQUIPAMIENTO	1.7	100	20	0	0	0	0	0	0	0	10	5	70%	70%	5	5	400 HA	
E3	EQUIPAMIENTO	6.6	100	20	0	0	0	0	0	0	0	10	5	70%	70%	5	5	400 HA	
E4	EQUIPAMIENTO	0.0	100	20	0	0	0	0	0	0	0	10	5	70%	70%	5	5	400 HA	
E5	EQUIPAMIENTO	0.0	200	10	0	0	0	0	0	0	0	10	5	70%	70%	5	5	400 HA	
E6	EQUIPAMIENTO	0.0	200	10	0	0	0	0	0	0	0	10	5	70%	70%	5	5	400 HA	
E7	EQUIPAMIENTO	0.0	200	10	0	0	0	0	0	0	0	10	5	70%	70%	5	5	400 HA	
E8	EQUIPAMIENTO	0.0	200	10	0	0	0	0	0	0	0	10	5	70%	70%	5	5	400 HA	
E9	EQUIPAMIENTO	0.0	200	10	0	0	0	0	0	0	0	10	5	70%	70%	5	5	400 HA	
E10	EQUIPAMIENTO	0.0	200	10	0	0	0	0	0	0	0	10	5	70%	70%	5	5	400 HA	
E11	EQUIPAMIENTO	0.0	200	10	0	0	0	0	0	0	0	10	5	70%	70%	5	5	400 HA	
E12	EQUIPAMIENTO	0.0	200	10	0	0	0	0	0	0	0	10	5	70%	70%	5	5	400 HA	
E13	EQUIPAMIENTO	0.0	200	10	0	0	0	0	0	0	0	10	5	70%	70%	5	5	400 HA	
E14	EQUIPAMIENTO	0.0	200	10	0	0	0	0	0	0	0	10	5	70%	70%	5	5	400 HA	
E15	EQUIPAMIENTO	0.0	200	10	0	0	0	0	0	0	0	10	5	70%	70%	5	5	400 HA	
E16	EQUIPAMIENTO	0.0	200	10	0	0	0	0	0	0	0	10	5	70%	70%	5	5	400 HA	
E17	EQUIPAMIENTO	0.0	200	10	0	0	0	0	0	0	0	10	5	70%	70%	5	5	400 HA	
E18	EQUIPAMIENTO	0.0	200	10	0	0	0	0	0	0	0	10	5	70%	70%	5	5	400 HA	
E19	EQUIPAMIENTO	0.0	200	10	0	0	0	0	0	0	0	10	5	70%	70%	5	5	400 HA	
E20	EQUIPAMIENTO	0.0	200	10	0	0	0	0	0	0	0	10	5	70%	70%	5	5	400 HA	
E21	EQUIPAMIENTO	0.0	200	10	0	0	0	0	0	0	0	10	5	70%	70%	5	5	400 HA	
E22	EQUIPAMIENTO	0.0	200	10	0	0	0	0	0	0	0	10	5	70%	70%	5	5	400 HA	
E23	EQUIPAMIENTO	0.0	200	10	0	0	0	0	0	0	0	10	5	70%	70%	5	5	400 HA	
E24	EQUIPAMIENTO	0.0	200	10	0	0	0	0	0	0	0	10	5	70%	70%	5	5	400 HA	
E25	EQUIPAMIENTO	0.0	200	10	0	0	0	0	0	0	0	10	5	70%	70%	5	5	400 HA	
E26	EQUIPAMIENTO	0.0	200	10	0	0	0	0	0	0	0	10	5	70%	70%	5	5	400 HA	
E27	EQUIPAMIENTO	0.0	200	10	0	0	0	0	0	0	0	10	5	70%	70%	5	5	400 HA	
E28	EQUIPAMIENTO	0.0	200	10	0	0	0	0	0	0	0	10	5	70%	70%	5	5	400 HA	
E29	EQUIPAMIENTO	0.0	200	10	0	0	0	0	0	0	0	10	5	70%	70%	5	5	400 HA	
E30	EQUIPAMIENTO	0.0	200	10	0	0	0	0	0	0	0	10	5	70%	70%	5	5	400 HA	
E31	EQUIPAMIENTO	0.0	200	10	0	0	0	0	0	0	0	10	5	70%	70%	5	5	400 HA	
E32	EQUIPAMIENTO	0.0	200	10	0	0	0	0	0	0	0	10	5	70%	70%	5	5	400 HA	
E33	EQUIPAMIENTO	0.0	200	10	0	0	0	0	0	0	0	10	5	70%	70%	5	5	400 HA	
E34	EQUIPAMIENTO	0.0	200	10	0	0	0	0	0	0	0	10	5	70%	70%	5	5	400 HA	
E35	EQUIPAMIENTO	0.0	200	10	0	0	0	0	0	0	0	10	5	70%	70%	5	5	400 HA	
E36	EQUIPAMIENTO	0.0	200	10	0	0	0	0	0	0	0	10	5	70%	70%	5	5	400 HA	
E37	EQUIPAMIENTO	0.0	200	10	0	0	0	0	0	0	0	10	5	70%	70%	5	5	400 HA	
E38	EQUIPAMIENTO	0.0	200	10	0	0	0	0	0	0	0	10	5	70%	70%	5	5	400 HA	
E39	EQUIPAMIENTO	0.0	200	10	0	0	0	0	0	0	0	10	5	70%	70%	5	5	400 HA	
E40	EQUIPAMIENTO	0.0	200	10	0	0	0	0	0	0	0	10	5	70%	70%	5	5	400 HA	
E41	EQUIPAMIENTO	0.0	200	10	0	0	0	0	0	0	0	10	5	70%	70%	5	5	400 HA	
E42	EQUIPAMIENTO	0.0	200	10	0	0	0	0	0	0	0	10	5	70%	70%	5	5	400 HA	
E43	EQUIPAMIENTO	0.0	200	10	0	0	0	0	0	0	0	10	5	70%	70%	5	5	400 HA	
E44	EQUIPAMIENTO	0.0	200	10	0	0	0	0	0	0	0	10	5	70%	70%	5	5	400 HA	
E45	EQUIPAMIENTO	0.0	200	10	0	0	0	0	0	0	0	10	5	70%	70%	5	5	400 HA	
E46	EQUIPAMIENTO	0.0	200	10	0	0	0	0	0	0	0	10	5	70%	70%	5	5	400 HA	
E47	EQUIPAMIENTO	0.0	200	10	0	0	0	0	0	0	0	10	5	70%	70%	5	5	400 HA	
E48	EQUIPAMIENTO	0.0	200	10	0	0	0	0	0	0	0	10	5	70%	70%	5	5	400 HA	
E49	EQUIPAMIENTO	0.0	200	10	0	0	0	0	0	0	0	10	5	70%	70%	5	5	400 HA	
E50	EQUIPAMIENTO	0.0	200	10	0	0	0	0	0	0	0	10	5	70%	70%	5	5	400 HA	
E51	EQUIPAMIENTO	0.0	200	10	0	0	0	0	0	0	0	10	5	70%	70%	5	5	400 HA	
E52	EQUIPAMIENTO	0.0	200	10	0	0	0	0	0	0	0	10	5	70%	70%	5	5	400 HA	
E53	EQUIPAMIENTO	0.0	200	10	0	0	0	0	0	0	0	10	5	70%	70%	5	5	400 HA	
E54	EQUIPAMIENTO	0.0	200	10	0	0	0	0	0	0	0	10	5	70%	70%	5	5	400 HA	
E55	EQUIPAMIENTO	0.0	200	10	0	0	0	0	0	0	0	10	5	70%	70%	5	5	400 HA	
E56	EQUIPAMIENTO	0.0	200	10	0	0	0	0	0	0	0	10	5	70%	70%	5	5	400 HA	
E57	EQUIPAMIENTO	0.0	200	10	0	0	0	0	0	0	0	10	5	70%	70%	5	5	400 HA	
E58	EQUIPAMIENTO	0.0	200	10	0	0	0	0	0	0	0	10	5	70%	70%	5	5	400 HA	
E59	EQUIPAMIENTO	0.0	200	10	0	0	0	0	0	0	0	10	5	70%	70%	5	5	400 HA	
E60	EQUIPAMIENTO	0.0	200	10	0	0	0	0	0	0	0	10	5	70%	70%	5	5	400 HA	
E61	EQUIPAMIENTO	0.0	200	10	0	0	0	0	0	0	0	10	5	70%	70%	5	5	400 HA	
E62	EQUIPAMIENTO	0.0	200	10	0	0	0	0	0	0	0	10	5	70%	70%	5	5	400 HA	
E63	EQUIPAMIENTO	0.0	200	10	0	0	0	0	0	0	0	10	5	70%	70%	5	5	400 HA	
E64	EQUIPAMIENTO	0.0	200	10	0	0	0	0	0	0	0	10	5	70%	70%	5	5	400 HA	
E65	EQUIPAMIENTO	0.0	200	10	0	0	0	0	0	0	0	10	5	70%	70%	5	5	400 HA	
E66	EQUIPAMIENTO	0.0	200	10	0	0	0	0	0	0	0	10	5	70%	70%	5	5	400 HA	
E67	EQUIPAMIENTO	0.0	200	10	0	0	0	0	0	0	0	10	5	70%	70%	5	5	400 HA	
E68	EQUIPAMIENTO	0.0	200	10	0	0	0	0	0	0	0	10	5	70%	70%	5	5	400 HA	
E69	EQUIPAMIENTO	0.0	200	10	0	0	0	0	0	0	0	10	5	70%	70%	5	5	400 HA	
E70	EQUIPAMIENTO	0.0	200	10	0	0	0	0	0	0	0	10	5	70%	70%	5	5	400 HA	
E71	EQUIPAMIENTO	0.0	200	10	0	0	0	0	0	0	0	10	5	70%	70%	5	5	400 HA	
E72	EQUIPAMIENTO	0.0	200	10	0	0	0	0	0	0	0	10	5	70%	70%	5	5	400 HA	
E73	EQUIPAMIENTO	0.0	200	10	0	0	0	0	0	0	0	10	5	70%	70%	5	5	400 HA	
E74	EQUIPAMIENTO	0.0	200	10	0	0	0	0	0	0	0	10	5	70%	70%	5	5	400 HA	
E75	EQUIPAMIENTO	0.0	200	10	0	0	0	0	0	0	0	10	5	70%	70%	5	5	400 HA	
E76	EQUIPAMIENTO	0.0	200	10	0	0	0	0	0	0	0	10	5	70%	70%	5	5	400 HA	
E77	EQUIPAMIENTO	0.0	200	10	0	0	0	0	0	0	0	10	5	70%	70%	5	5	400 HA	
E78	EQUIPAMIENTO	0.0	200	10	0	0	0	0	0	0	0	10	5	70%	70%	5	5	400 HA	
E79	EQUIPAMIENTO	0.0	200	10	0	0	0	0	0	0	0	10	5	70%	70%	5	5	400 HA	
E80	EQUIPAMIENTO	0.0	200	10	0	0	0	0	0	0	0	10	5	70%	70%	5	5	400 HA	
E81	EQUIPAMIENTO	0.0	200	10	0	0	0	0	0	0	0	10	5	70%	70%	5	5	400 HA	
E82	EQUIPAMIENTO	0.0	200	10	0	0	0	0	0	0	0	10	5	70%	70%	5	5	400 HA	
E83	EQUIPAMIENTO	0.0	200	10	0	0	0	0	0	0	0	10	5	70%	70%	5	5	400 HA	
E84	EQUIPAMIENTO	0.0	200	10	0	0	0	0	0	0	0	10	5	70%	70%	5	5	400 HA	
E85	EQUIPAMIENTO	0.0	200	10	0	0	0	0	0	0	0	10	5	70%	70%	5	5	400 HA	
E86	EQUIPAMIENTO	0.0	200	10	0	0	0	0	0	0	0	10	5	70%	70%	5	5	400 HA	
E87	EQUIPAMIENTO	0.0	200	10	0	0	0	0	0	0	0	10	5	70%	70%	5	5	400 HA	
E88	EQUIPAMIENTO	0.0	200	10	0	0	0	0	0	0	0	10	5	70%	70%	5	5	400 HA	
E89	EQUIPAMIENTO	0.0	200	10	0	0	0	0	0	0	0	10	5	70%	70%	5	5	400 HA	
E90	EQUIPAMIENTO	0.0	200	10	0	0	0	0	0	0	0	10	5	70%	70%	5	5	400 HA	
E91	EQUIPAMIENTO	0.0	200	10	0	0	0	0	0	0	0	10	5	70%	70%	5	5	400 HA	
E92	EQUIPAMIENTO	0.0	200	10	0	0	0	0	0	0	0	10	5	70%	70%	5	5	400 HA	
E93	EQUIPAMIENTO	0.0	200	10	0	0	0	0	0	0	0	10	5	70%	70%	5	5	400 HA	
E94	EQUIPAMIENTO	0.0	200	10	0	0	0	0	0	0	0	10	5	70%	70%	5	5	400 HA	
E95	EQUIPAMIENTO	0.0	200	10	0	0	0	0	0	0	0	10	5	70%	70%	5	5	400 HA	
E96	EQUIPAMIENTO	0.0	200	10	0	0	0	0	0	0	0	10	5	70%	70%	5	5	400 HA	
E97	EQUIPAMIENTO	0.0	200	10	0	0	0	0	0	0	0	10	5	70%	70%	5	5	400 HA	
E98	EQUIPAMIENTO	0.0	200	10	0	0	0	0	0	0	0	10	5	70%	70%	5	5	400 HA	
E99	EQUIPAMIENTO	0.0	200	10	0	0	0	0	0	0	0	10	5	70%	70%	5	5	400 HA	
E100	EQUIPAMIENTO	0.0	200	10	0	0	0	0	0	0	0	10	5	70%	70%	5	5	400 HA	

APROBACION
ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE ANTOFAGASTA
APROBADO POR ACUERDO DEL CONCEJO MUNICIPAL N° _____ DE FECHA _____
Y SANCIONADO POR DECRETO ALCALDICIO N° _____ DE FECHA _____

PEDRO ARAYA ARCE
ALCALDE COMUNA DE ANTOFAGASTA

RAFAEL DOMEYKO CIPARIOTTI
SECRETARIO REGIONAL MINISTERIAL
MINISTERIO DE OBRAS PUBLICAS

JUAN CALVO BARRIENTOS
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

ROBERTO RIVERA ROMERO
ASESOR URBANISTA

APROBACION
SEREMI DE VIVIENDA Y URBANISMO II REGION
APROBADO POR RESOLUCION N° _____ DE FECHA _____
APROBADO POR ACUERDO DEL CONSEJO REGIONAL N° _____ DE FECHA _____
Y ANOTADO EN EL FOLIO _____ DEL REGISTRO DE PLANOS

DIANA SOLIS CERDA
SECRETARIA REGIONAL MINISTERIAL

GONZALO GODOY BARRIENTOS
JEFE DEPTO. DESARROLLO URBANO

APROBACION
GOBIERNO REGIONAL II REGION ANTOFAGASTA
APROBADO POR ACUERDO DEL CONSEJO REGIONAL N° _____ DE FECHA _____
Y ANOTADO EN EL FOLIO N° _____

JORGE MOLINA CARCAMO
INTENDENTE II REGION

ANDREA PERALTA CORTES
ASESOR JURIDICO CONSEJO REGIONAL
MINISTRO DE FE